

ПРОТОКОЛ N 1
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ ПО ВЫБОРУ
СПОСОБА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ (ЗАОЧНАЯ ФОРМА)
ПО АДРЕСУ:

г. Москва, улица Нелидовская, дом 16.

г. Москва

Дата составления и подписания протокола «04» апреля 2012 г.

Всего поступило решений: 32

Из них действительных решений: 32

Решений собственников помещений (граждан и юридических лиц) 31, обладающих 941,5 кв.м., что составляет 30,94 % голосов от общего числа голосов.
Общая площадь 3042,9 кв.м., из них в собственности города Москвы жилых помещений 610,53 кв.м., Нежилых помещений 0 кв.м., что составляет 20,07 % голосов.

Всего присутствовало собственников, обладающих 1552,08 кв.м., что составляет 51,01 % голосов от общего числа голосов.
Кворум имеется.

Повестка дня:

1. Утверждение состава счетной комиссии общего собрания;
2. Выбор совета многоквартирного дома;
3. Выбор способа управления (управление управляющей организацией ГУП ДЕЗ района «Южное Тушино»);
4. Выбор управляющей компании;
5. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом;
6. Утверждение способа доведения итогов голосования на общих собраниях;
7. Утверждение места, условий хранения протоколов и решений собственников (в ГУП ДЕЗ района «Южное Тушино»), а также лица, ответственного за хранение.

1. По первому вопросу:

«Утверждение состава счетной комиссии общего собрания (Продовская Е.В. , Рудина В.В.)».

Результаты голосования: 31 Продовская Е.В.
За - 52,22 % Против - 41,18 % Воздержались - 5,3 %

Решение принято.

2. По второму вопросу:

«Выбор совета многоквартирного дома (Андреева Г.В. , Рудина В.В.)».

Результаты голосования: 30 Андреева Г.В.
За - 65,1 % Против - 33,2 % Воздержались - 1,7 %

Решение принято.

3. По третьему вопросу:

«Выбор способа управления – управление управляющей компанией»

Результаты голосования:

За - 92,1 % Против - 4,5 % Воздержались - 6,4 %

Решение принято.

4. По четвертому вопросу:

«Выбор управляющей компании – управляющая организация ГУП ДЕЗ района «Южное Тушино»».

Результаты голосования:
За - 92,1 %
Решение принято.

Против - 1,5 %

Воздержались - 6,4 %

5. По пятому вопросу:
«Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.»

Результаты голосования:
За - 86,2 %
Решение принято.

Против - 11 %

Воздержались - 2,8 %

6. По шестому вопросу:
«Утверждение способа доведения итогов голосования на общих собраниях (Доски объявлений в холлах подъездов).»

Результаты голосования:
За - 93,2 %
Решение принято.

Против - 1,5 %

Воздержались - 5,2 %

7. По седьмому вопросу:
«Утверждение места, условий хранения протоколов и решений собственников (в ГУП ДЕЗ района «Южное Тушино», а также лица, ответственного за хранение).»

Результаты голосования:

За - 92,1 %
Решение принято.

Против - 1,5 %

Воздержались - 6,4 %

Примечание. К протоколу прикладываются:

- 1) Протокол Заседания инициативной группы.
- 2) Реестр выдачи бланков решений собственников.
- 3) Решения собственников.
- 4) Доверенности.
- 5) Уведомления о проведении собрания.
- 6) Схема распределения долей собственников.
- 7) Договора управления многоквартирным домом.

Протокол подписали:

Пред. (Арсудовская Е.В.)

_____.
_____.